

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
PREȘEDINTE
Nr. 32685 din 2019

Compania de Apă Arieș S.A.

Turda
INTERNAȚIONALĂ
Nr. 1569/11.10.2019
data

Spre știință:
comuna TURENI
comuna PLOSCOS
comuna AITON

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 467 din 01.10.2019

Ca urmare a cererii adresate de COMPANIA DE APĂ ARIEŞ, CUI 20330054, reprezentata prin BOBIC BOGDAN IONUT cu sediul în județul Cluj, municipiul TURDA, sat -, cod poștal -, strada Axente Sever, nr. 2, bl., sc., et., ap., telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 32685 din 11.09.2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:

**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ SI APĂ UZATĂ ÎN
REGIUNEA TURDA-CÂMPIA TURZII ÎN PERIOADA 2014-2020 EXTINDERE ȘI
REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI SISTEME DE CANALIZARE
MENAJERĂ ÎN COMUNELE AITON, PLOSCOȘ ȘI TURENI.**

Infrastructură:

Rețele de:

canalizare: 23.406,81 m

apă: 47.558,01 m

Lucrările cuprind următoarele:

EXTINDERE SI REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA

Extindere retelei de alimentare cu apa cu conducte din PEID, PE100 RC, SDR 17, PN10, De 63 mm, De 75 mm, De110 mm L=47558.01 m

Reabilitarea retelei de alimentare cu apa cu conducte din PEID, PE100, SDR 17, PN10, De 63 mm, De 75 mm si De 110 mm L=1536.32 m

Camine monolite cu robineti de sectionare 136 buc

Camine monolite de golire 17 buc

Camine monolite de reducere presiune 10 buc

Bransamente la rețea de distribuție apă potabilă 1694 buc

Camine de bransament: 1694 buc

Hidranti subterani de incendiu 426 buc

Stații de pompă noi 5 buc

EXTINDERE SISTEME DE CANALIZARE MENAJERA

Extinderea rețelei de canalizare menajera cu conducte din PVC SN8 Dn 250 mm si Dn 315 mm L=23406.81 m

Camine prefabricate de vizitare / intersecție 721 buc

Racorduri la rețea de canalizare menajera 933 buc

Stații de pompă ape uzate menajere 9 buc

Conducte de refulare de la stațiile de pompă ape uzate PEID De 90 mm, De 110 mm si De 125 mm L=2891.70 m

Camine monolite amplasate pe refulare de la stațiile de pompă ape uzate: 14 buc

Proiectul este împărțit pe următoarele specialități:

Alimentare cu apă și canalizare

Instalații electrice

Structuri edilitare

Se vor respecta prevederile Autorizației nr. 6/15.01.2018, emisă de Consiliul Județean Cluj, prin D.A.D.P.P.

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, comuna AITON, localitatea AITON, cod poștal 407025, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna AITON, localitatea REDIU, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna PLOSCOS, localitatea PLOSCOS, cod poștal 407465, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna PLOSCOS, localitatea VALEA FLORILOR, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna PLOSCOS, localitatea CRAIRAT, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna PLOSCOS, localitatea LOBODAS, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna TURENI, localitatea TURENI, cod poștal 407560, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna TURENI, localitatea MARTINESTI, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna TURENI, localitatea CEANU MIC, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna TURENI, localitatea COMSESTI, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap. și județul Cluj, comuna TURENI, localitatea MICESTI, cod poștal, , nr., bl., sc., et., ap.

Acte de proprietate

Imobilul este proprietatea statului în administrarea C.N.A.I.R. (DN15 - E60), a județului Cluj în administrarea D.A.D.P.P. (DJ103G, DJ103M, DJ161B,), respectiv domeniul public al comunelor Aiton, Ploscoș și Tureni, conform anexelor nr. 8, 61 și 74 la H.G.R. nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor județului Cluj.

numărul număr topo

- lucrări în valoare de 32.963.096,04 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 504-13 elaborată de S.C. ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în județul **Cluj**, municipiul Bucuresti, sector , cod postal, str.AV. SANATESCU , nr. 53, bl. CORP 3, sc., et., ap., respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, încris în Tabloul Național al Arhitectilor cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea începerii conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea începerii conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea finalizării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Alin TIȘE



SECRETAR AL
JUDEȚULUI,

Simona GACI

P ARHITECT ȘEF,

arh. Claudiu-Daniel
SALANȚĂ

SEF SERVICIU,

ing. Anda

MUREŞANU

Întocmit/Redactat

ing. SUCIU EMIL

Taxa de autorizare în valoare de: scutit

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de (...) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de..... până la data de

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

ARHITECT ȘEF,

ŞEF SERVICIU,

Întocmit/Redactat

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

..... P.M.P.

.....