

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ  
PREȘEDINTE  
Nr. 32423 din 2019

Compania de Apă Arieș S.A.  
Nr. 15605 Turda  
VITARE-IESIRE data 02.10.2019

Spre știință:  
comuna TRITENII DE JOS

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
Nr. 474 din 02.10.2019

Ca urmare a cererii adresate de COMPANIA DE APĂ ARIEŞ, CUI 20330054, reprezentata prin BOBIC BOGDAN IONUT cu sediul în județul Cluj, municipiu TURDA, sat -, cod poștal -, strada Axente Sever, nr. 2, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 32423 din 10.09.2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**  
**executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:**  
**PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ SI APĂ UZATĂ ÎN**  
**REGIUNEA TURDA-CÂMPIA TURZII ÎN PERIOADA 2014-2020 EXTINDERE ŞI**  
**REABILITARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI SISTEME DE CANALIZARE**  
**MENAJERĂ ÎN COMUNA TRITENII DE JOS.**

Infrastructură:

Rețele de:

canalizare: 12.471,88 m  
apă: 42.567,36 m

Lucrările cuprind următoarele:

**EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA**

Extindere retelei de alimentare cu apă cu conducte din PEID, PE100 RC, SDR 17, PN10, De 110 mm, De 160 mm: Ltot= 42567.36m;

Camine cu robineti de sectionare: 151 buc;

Camine de golire: 10 buc;

Camine cu vane de reducere a presiunii: 2 buc;

Bransamente la reteaua de distribuție apă potabilă: 1517 buc;

Camine de bransament: 1517 buc;

Hidranti subterani de incendiu: 419 buc;

Statii de pompare noi: 3 buc;

**EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERA**

Extinderea retelei de canalizare menajera cu conducte din POLIMER BETON, Dn 250 mm: Ltot = 12471.88 m;

Camine prefabricate de vizitare: 346 buc;

Camine de decantare: 6 buc;

Racorduri la reteaua de canalizare menajera: 469 buc;

Camine de racord la reteaua de canalizare apă uzată menajera: 469 buc

Statii de pompare ape uzate menajere: 6 buc;

Conducte de refulare de la statiiile de pompare ape uzate PEID, PE100 RC, SDR 17, PN10, De 90 mm: Ltot = 1647.12 m;

Camine de golire pe refulari: 1 buc;

Camine de curătire: 6 buc; Proiectul este împărțit pe urmatoarele specialități:

Alimentare cu apă și canalizare

Instalații electrice

Structuri edilitare

Se vor respecta prevederile Autorizației nr. 6/15.01.2018, emisă de Consiliul Județean Cluj, prin D.A.D.P.P.

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea TRITENII DE JOS, cod poștal 407550, , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... și județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea TRITENII DE SUS, cod poștal 407505, , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... și județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea COLONIA, cod poștal ...., , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... și județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea CLAPA, cod poștal ...., , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... și județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea PADURENII, cod poștal ...., , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... și județul Cluj, comuna TRITENII DE JOS, localitatea TRITENII-HOTAR, cod poștal ...., , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....

#### Acte de proprietate

Imobilul este proprietatea județului Cluj în administrarea D.A.D.P.P. (DJ151C), respectiv domeniul public al comunei Tritenii de Jos, conform anexei nr.73 la H.G.R. nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor județului Cluj.

numărul .... număr topo ....

- lucrări în valoare de 26.444.982,46 lei  
- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 504-13 elaborată de S.C. ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în județul Cluj, municipiul Bucuresti, sector , cod postal ...., str.AV. SANATESCU , nr. 53, bl. CORP 3, sc. ...., et. ...., ap. ...., respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, încris în Tabloul Național al Arhitectilor cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

#### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

#### A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

*Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

*În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.*

#### B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe săntier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de

execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie să înceapă lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Alin TIȘE

ŞEF SERVICIU,

ing. Anda

MUREŞANU

30.09.2019

Întocmit/Redactat

ing. SUCIU EMIL

Taxa de autorizare în valoare de: scutit

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de ..... (...) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

SECRETAR AL

JUDEȚULUI,

Simona GACI

ARHITECT ŞEF,

arh. Claudiu-Daniel

SALANȚĂ

30.09.2019

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de ..... până la data de .....

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

**PREȘEDINTE,**

.....

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

.....

**ARHITECT ȘEF,**

.....

**ŞEF SERVICIU,**

.....

**Întocmit/Redactat**

.....

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă